

UBND TỈNH KHÁNH HÒA
HỘI ĐỒNG ĐỊNH GIÁ
TÀI SẢN TRONG TỔ TỤNG
HÌNH SỰ TỈNH KHÁNH HÒA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /HĐĐGTS

Khánh Hòa, ngày tháng 8 năm 2024

V/v mời tổ chức có chức năng thẩm định giá tham gia tư vấn xác định giá đất, giá trị quyền sử dụng đất theo Yêu cầu định giá tài sản trong TTHS của cơ quan có thẩm quyền tiến hành tố tụng (lần 2)

Kính gửi: Các tổ chức có chức năng tư vấn thẩm định giá

Hội đồng định giá tài sản trong TTHS tỉnh Khánh Hòa đang thực hiện Yêu cầu định giá tài sản số 2918/YC-CSĐT-KT(Đ1) ngày 11/6/2024 của Cơ quan Cảnh sát điều tra - Công an tỉnh Khánh Hòa đối với vụ việc liên quan đến Dự án Khu dân cư Cồn Tân Lập, phường Xương Huân, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa;

Trên cơ sở Danh mục thẩm định viên về giá đủ điều kiện hành nghề thẩm định giá tài sản năm 2024 tại các doanh nghiệp thẩm định giá được cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá kèm theo Thông báo số 1315/TB-BTC ngày 29/12/2023 của Bộ Tài chính;

Thực hiện quy định tại điểm b khoản 1 Điều 10 Nghị định số 30/2018/NĐ-CP ngày 07/3/2018 của Chính phủ, xét thấy cần thiết cho việc xác định giá trị tài sản cần định giá theo yêu cầu của cơ quan có thẩm quyền tiến hành tố tụng, Sở Tài chính (Thường trực Hội đồng) kính mời các tổ chức tham gia tư vấn xác định giá đất, giá trị quyền sử dụng đất tại dự án Khu dân cư Cồn Tân Lập, cụ thể như sau:

1. Mục đích mời tư vấn: Định giá tài sản trong tố tụng hình sự là giá đất, giá trị quyền sử dụng đất theo đề nghị của cơ quan Cảnh sát điều tra – Công an tỉnh, với nội dung yêu cầu định giá như sau:

- Xác định giá đất và giá trị quyền sử dụng đất đối với 5.864 m² đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp theo Quyết định số 2831/QĐ-UBND ngày 12/11/2012 của UBND tỉnh Khánh Hòa tại thời điểm ngày 12/11/2012, ngày 05/02/2013, ngày 02/4/2024.

- Xác định giá đất và giá trị quyền sử dụng đất đối với 8.110,8 m² đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp theo Quyết định số 3316/QĐ-UBND ngày 05/12/2014 của UBND tỉnh Khánh Hòa tại thời điểm ngày 06/11/2014, ngày 24/12/2014, ngày 02/4/2024.

- Xác định giá đất và giá trị quyền sử dụng đất đối với 11.640,1 m² đất ở theo Quyết định số 3316/QĐ-UBND ngày 05/12/2014 của UBND tỉnh Khánh Hòa tại thời điểm ngày 06/11/2014, ngày 24/12/2014, ngày 02/4/2024.

- Xác định giá đất và giá trị quyền sử dụng đất đối với 9.584,1 m² đất ở theo Quyết định số 2425/QĐ-UBND ngày 04/9/2015 của UBND tỉnh Khánh Hòa tại thời điểm ngày 04/9/2015, ngày 30/8/2016, ngày 02/4/2024.

- Xác định giá đất và giá trị quyền sử dụng đất đối với 11.890,2 m² đất ở theo Quyết định số 2094/QĐ-UBND ngày 20/7/2015 của UBND tỉnh Khánh Hòa tại thời điểm ngày 20/7/2015, ngày 30/8/2016, ngày 02/4/2024.

- Xác định giá đất và giá trị quyền sử dụng đất đối với 5.856,5 m² đất ở theo Quyết định số 2550/QĐ-UBND ngày 30/8/2016 của UBND tỉnh Khánh Hòa tại thời điểm ngày 30/8/2016, ngày 02/4/2024.

2. Về kinh phí thuê tổ chức tư vấn: Lập dự toán kinh phí thuê đơn vị tư vấn theo mức chi quy định tại Thông tư số 02/2015/TT-BLĐTBXH ngày 12/01/2015 của Bộ trưởng Bộ Lao động – Thương binh và Xã hội về quy định mức lương đối với chuyên gia tư vấn trong nước làm cơ sở dự toán gói thầu cung cấp dịch vụ tư vấn áp dụng hình thức hợp đồng theo thời gian sử dụng vốn nhà nước.

Sở Tài chính tỉnh Khánh Hòa kính mời các tổ chức đăng ký tham gia và cung cấp hồ sơ năng lực, khái toán kinh phí tổ chức thẩm định, xác định giá trị tài sản nêu trên để làm cơ sở thực hiện hồ sơ mời thầu theo quy định,

Thông tin chi tiết liên hệ Phòng Quản lý Giá – Sở Tài chính tỉnh Khánh Hòa, số điện thoại: 0258.3827894.

Các tổ chức đăng ký tham gia, gửi hồ sơ năng lực và giá dịch vụ thẩm định giá về Sở Tài chính tỉnh Khánh Hòa theo địa chỉ: số 04 Trần Phú, phường Xương Huân, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa **trước ngày 26/8/2024**

Chủ tịch Hội đồng định giá tài sản trong tổ tụng hình sự tỉnh Khánh Hòa trân trọng thông báo./.

(Gửi kèm các Quyết định được nêu tại Yêu cầu định giá)

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thành viên Hội đồng;
- Cơ quan CSĐT – CA tỉnh;
- Văn phòng Sở (p/h đăng tin);
- Lưu: VT, QLG (TTT).

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG ĐỊNH GIÁ

PHÓ GIÁM ĐỐC
Nguyễn Phi Vũ